

*Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 DPR 642/1972 mediante 2 marche da bollo n. 01180022081028 e n. 01180022810176 del 15 marzo 2023*

**CITTA' DI TORINO**

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI**

**DIVISIONE MANUTENZIONI**

**SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

CONTRATTO PER L' ADEGUAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPIANTI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PER LA SUCCESSIVA DIREZIONE OPERATIVA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA ALLO **STUDIO STUDIO TECNICO ASSOCIATO RPP**, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI PINQUA RAC3 - RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PRESSO IL MERCATO RACCONIGI (CODICE OPERA 4953 – CUP C17H21008630001) CIG 9267874B8F.

\* \* \* \*

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in duplice originale, tra il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dalla Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta nata a [REDACTED] il 10.05.1967, CF. [REDACTED] e domiciliata per la carica in Torino, corso Ferrucci 122, a norma dell'art. 29, comma 1, del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18.02.2019 (n. mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019 e lo R.P.P. Studio Tecnico Associato con sede in Strada Antica di Grugliasco 111 – 10095 – Grugliasco (TO)– Codice Fiscale e partita I.V.A. n. 08947920016 (di seguito denominato

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00003163 del 30/03/2023

1.v, 60.v, SCS SP-046/046.std, 046.arm, 10.vstd, AOO046-021.ind

Professionista);

in esecuzione della determinazione dirigenziale DD1130 dello 08.03.2023

esecutiva in pari data, allegata in copia, che qui s'intende integralmente

richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1 – OGGETTO, MODALITÀ E TEMPI DELL'INCARICO**

L'Amministrazione con ATTO N. DD 3296 del 18.07.2022, esecutivo nella medesima data, ha proceduto all'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto.

A seguito dell'avvio della progettazione oggetto dell'incarico oltre che a incontri specifici con IREN per un confronto operativo sullo stato di fatto degli impianti elettrici nonché sulla successiva presa in carico della manutenzione, si sono verificati degli ulteriori sviluppi progettuali che impongono di modificare alcuni importi delle singole categorie di lavorazioni comportando la necessità di revisionare la parcella già sottoscritta dal professionista per accettazione.

Inoltre, alla luce anche dell'imminente pubblicazione del nuovo Prezziario Regionale - Anno 2023 è stato redatto il "Verbale di proroga" dell'incarico fino al 31 marzo 2023 al fine di poter completare correttamente quanto sopra descritto.

**Art. 2 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI**

Si rimanda all'Art. 2 del Contratto principale.

**ART. 3 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO**

Si rimanda all'Art. 3 del Contratto principale.

**Art. 4 - GARANZIE**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto per la fase 1 o

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00003163 del 30/03/2023

1.v, 60.v, SCS SP-046/046.std, 046.arm, 10.vstd, AOO046-021.ind

previsti negli atti da questo richiamati, il Professionista ha presentato l'integrazione alla garanzia definitiva (riducibile del 50% ai sensi dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per un importo pari ad Euro 12.256,50 mediante polizza n. PC 7T3NRV rilasciata il 16 .03.2023 stipulata con la Compagnia Assicurativa ZURICH Insurance PLC come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.

#### **Art. 5 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE**

E' stato predisposto un aggiornamento in data 01.02.2023 dello schema di parcella redatto ai sensi dell'art. 24 c.8 del D. Lgs. 50-2016 da parte della Divisione Ispettorato Tecnico, Ufficio Parcelle, ai sensi del D.M. n. 17/06/2016, che risulta al di sotto della soglia di Euro 139.000,00, in base al quale, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, si può ricorrere all'affidamento diretto in conformità all'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020 (conversione in legge del D. Lgs. 76/2020), come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub. 2.1) Legge 108/2021, in ottemperanza all'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tale schema di parcella è stato accettato e timbrato dallo Studio lo R.P.P. Studio Tecnico Associato con sede in Strada Antica di Grugliasco 111 – 10095 – Grugliasco (TO)– Codice Fiscale e P.IVA n. 08947920016, conferma l'indicazione del ribasso offerto sulla base dell'importo di cui all'onorario, come calcolato dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza, Ufficio Parcelle, ai sensi del D.M. n. 17/06/2016, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori o esigenze motivatamente ritenute

adeguate dal Responsabile Unico del Procedimento, e produce i seguenti

importi di affidamento:

**FASE 1**

Importo preventivo aggiornato parcella a base di gara Euro 30.610,65.

Onorario Offerto -62 (sessantadue) % da cui deriva un onorario pari ad Euro 11.632,05 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 465,28 ed IVA al 22% per Euro 2.611,41 per un totale di Euro 14.758,75. Tale corrispettivo

viene ritenuto congruo dal RUP, in rapporto alla necessità di redigere il progetto esecutivo della riqualificazione del mercato di corso Racconigi come già descritto in precedenza, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica approvato.

Si precisa che l'affidamento della fase 1 non impegnerà in alcun modo l'Amministrazione per l'affidamento della successiva fase 2.

**FASE 2**

Importo preventivo parcella a base di gara Euro 35.887,18

Onorario Offerto -49 (quarantanove) % da cui deriva un onorario pari ad Euro 18.302,46 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 732,10 ed IVA al 22% per Euro 4.187,60 per un totale di Euro 23.222,16. Tale corrispettivo viene ritenuto congruo dal RUP, in rapporto alla necessità della Direzione operativa, ai sensi dell'art. 101 commi 3 e 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

con funzione di Direttore Lavori delle opere di impiantistica suddette e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e del collaudo tecnico funzionale degli impianti realizzati.

Si precisa che la fase due potrebbe non essere affidata a discrezione dell'Amministrazione senza che nulla possa essere preteso dal professionista individuato

Pertanto l'integrazione a favore dello studio associato RPP, nella persona dell'ing. Giuseppe Ridolfo, risulta di Euro 3.810,89 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 152,44 ed IVA al 22% per Euro 871,93 per un totale di Euro

4.835,25 per la FASE 1 e di euro 4.331,85 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 173,27 ed IVA al 22% per Euro 991,13 per un totale di Euro 5.496,26 per la FASE 2.

Con la determinazione dirigenziale ATTO N. DDD 1130 del 08.03.2023, esecutiva in pari data, si è provveduto alla modifica dell'impegno di spesa già approvato con determinazione dirigenziale atto n. DD. 3296 del 18.07.2022

come segue :

- importo in aumento per la FASE 1, complessivi Euro 4.835,25
- importo in aumento per la FASE 2, complessivi Euro 5.496,26

sul progetto "PINQUA – Riqualificazione degli spazi pubblici presso il Mercato Racconigi (CODICE OPERA 4953 – CUP C17H21008630001, PINQUA ID 163 INTERVENTO 1123 RAC3)".

**Art. 6 - ONERI ACCESSORI**

Saranno altresì rimborsati al Professionista i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali i contributi previdenziali INARCASSA 4% e l'I.V.A. 22% (se dovuti).

**Art. 7 – DURATA DELL'INCARICO**

Per le modalità di liquidazione si rimanda all'Art. 7 del Contratto principale.

**Art. 8 - MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

**PROFESSIONALE**

Per le modalità di liquidazione si rimanda all'Art. 8 del Contratto principale.

**Art. 9 – PROPRIETÀ**

Si rimanda all'Art. 9 del Contratto principale.

**Art. 10 - NORME GENERALI**

Si rimanda all'Art. 10 del Contratto principale.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00003163 del 30/03/2023

1.v, 60.v, SCS SP-046/046.std, 046.arm, 10.vstd, AOO046-021.ind

**Art. 11 - SPESE A CARICO DEL PROFESSIONISTA**

Si rimanda all'Art. 11 del Contratto principale.

**Art. 12 - RECESSO**

Si rimanda all'Art. 12 del Contratto principale.

**Art. 13 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Si rimanda all'Art. 13 del Contratto principale.

**Art. 14 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Si rimanda all'Art. 14 del Contratto principale.

**Art. 15 - ESECUTIVITÀ**

Si rimanda all'Art. 15 del Contratto principale.

**Art. 16 - REGISTRAZIONE**

Si rimanda all'Art. 16 del Contratto principale.

Torino, (*data di apposizione della firma digitale*)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Arch. Maria Vitetta

IL PROFESSIONISTA INCARICATO  
R.P.P.Studio Tecnico Associato  
Ing. Giuseppe Ridolfo

*Firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate*

*Firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate*

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il Professionista dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti del presente contratto: Art. 1 (oggetto e modalità dell'incarico), Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 3 (norme particolari per l'incarico), Art. 4 (corrispettivo professionale), Art. 6 (modalità di liquidazione del corrispettivo professionale), Art. 7 (durata dell'incarico), Art. 10 (spese a carico del professionista), Art. 11 (recesso), Art.12 (risoluzione del contratto), Art. 13 (risoluzione delle controversie e foro competente).

Torino, *(data di apposizione della firma digitale)*

IL PROFESSIONISTA INCARICATO  
R.P.P. Studio Associato  
Ing. Giuseppe Ridolfo  
*Firmato digitalmente*  
*ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate*

*Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 DPR 642/1972 mediante 2 marche da bollo n. 01180022081028 e n. 01180022810176 del 15 marzo 2023*

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00003163 del 30/03/2023

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 10.vstd, AOO046-021.nd